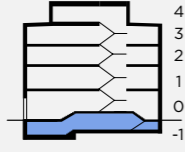
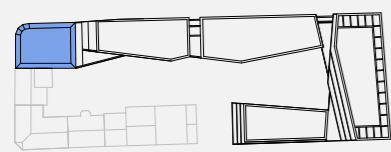


So·Lofts

Top -1

Gerstnerstraße 14, 4040 Linz-Urfahr

Untergeschoß

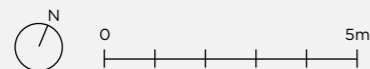


LAGE IM ENSEMBLE

GESCHOSSPLAN

	m ²	RH (m)
Foyer	29,4	2,88
Seminarraum 1	51,5	2,88
Seminarraum 2	36,6	2,88
Besprechungsraum	18,4	2,88
VR	9,4	2,88
Fokusbox	5,1	2,15
Teeküche	5,3	2,15
WC D	3,6	2,15
WC H	4,4	2,15
Summe m²	163,7	

Die Möblierung gilt nur als Vorschlag und ist daher nicht Gegenstand des Vertrages. Die Raumgrößen sind ungefähre Werte und können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch geringfügig ändern. Haustechnik und Elektroeinrichtungen, abgehängte Decken, sowie Sanitäranlagen sind nur nach Erfordernis dargestellt. Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind die Naturmaße zu nehmen. Änderungen vorbehalten.



Stand: 24.02.2026

www.sonnenstein-ensemble.at

