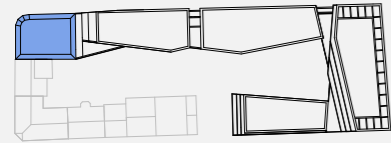


So·Lofts

Top 0

Gerstnerstraße 14, 4040 Linz-Urfahr

Erdgeschoß

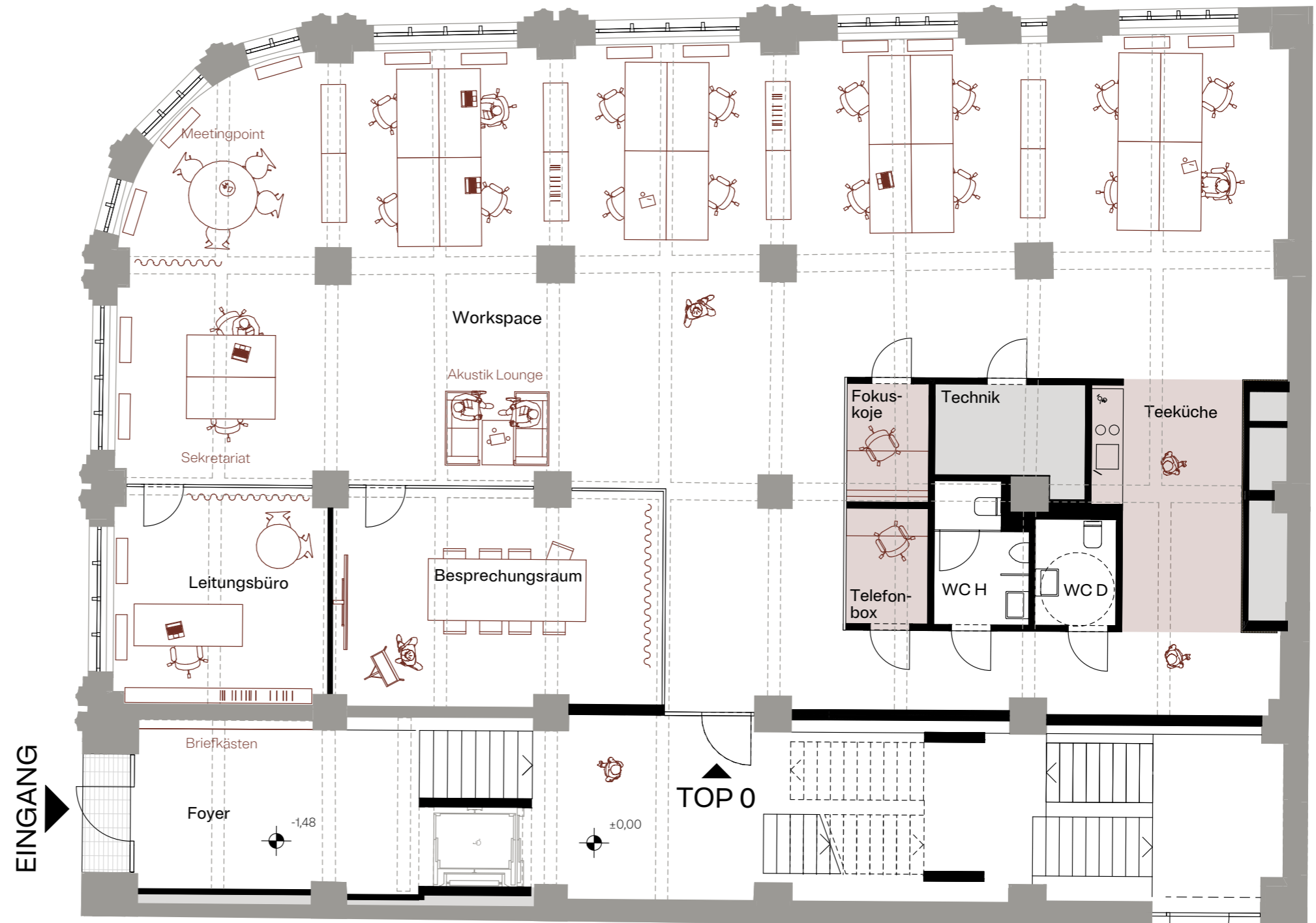


LAGE IM ENSEMBLE

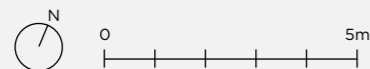


GESCHOSSPLAN

	m ²	RH (m)
Workspace inkl. Foyer	216,1	3,88
Besprechungsraum	29,3	3,88
Leitungsbüro	19,1	3,88
Teeküche	13,9	3,88
Technik	6,0	2,25
WC H	5,0	2,25
Telefonbox	4,0	2,25
Fokuskoje	3,9	2,25
WC D	3,5	2,25
Summe m²	300,8	



Die Möblierung gilt nur als Vorschlag und ist daher nicht Gegenstand des Vertrages. Die Raumgrößen sind ungefähre Werte und können sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch geringfügig ändern. Haustechnik und Elektroeinrichtungen, abgehängte Decken, sowie Sanitäranlagen sind nur nach Erfordernis dargestellt. Für die Anfertigung von Einbaumöbel sind die Naturmaße zu nehmen. Änderungen vorbehalten.



Stand: 24.02.2026